

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

N. 75

Oggetto: Recupero funzionale e messa a norma del Teatro del Parco quale Locale di Pubblico spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C_ **LOTTO IMPIANTI ”_Contratto aggiuntivo Lotto impianti per nuova modalità di posa in opera dei segnapasso cavea (art.106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e art. 14 comma 5 lettera d)D.M. 49/2018).**

Data 30/12/2021

L'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di Dicembre, nel proprio ufficio,

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale

Premesso

che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell'ambito dei dipendenti dell'Ente;

che con Provvedimento Presidenziale n. 2 del 09/01/2020, la cui ratifica è avvenuta con delibera di Consiglio Direttivo n. 3 del 23/01/2020, vengono attribuite le funzioni di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico/Istituzionale dell'Ente Parco del Conero all'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian;

considerato che in pari data l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian risulta assente come precedentemente autorizzato e la presente determina si ritiene necessaria al fine dell'efficacia dell'azione amministrativa, sarà promosso il potere sostitutivo ex art. 2 comma 9 bis- 9 ter- 9 quater L. 241/90 nella figura apicale dell'Ente cioè il Direttore dott. Marco Zannini;

Richiamati

il Provvedimento Presidenziale n.8 del 18.06.2019 ratificato con Delibera di Consiglio Direttivo n. 17 del 05.07.2019 con il quale veniva dato mandato al Direttore di provvedere a tutto quanto necessario per l'ottenimento della necessaria Certificazione di Prevenzione Incendi per l'attività di Teatro all'aperto dell'anfiteatro;

la Delibera di Consiglio Direttivo n. 101 del 15/12/2020 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica redatto dall'arch. Roberta Giambartolomei per “Lavori di manutenzione e messa a norma dell'anfiteatro del Parco quale Locale di Pubblico Spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C”;

la Determina del Responsabile Tecnico n.67 del 21/11/2020 con la quale veniva nominato RUP dell'intervento l'arch. Roberta Giambartolomei;

la Determina del Responsabile Tecnico n.78 del 22/12/2020 con la quale veniva dato avvio alla progettazione definitiva/esecutiva e venivano impegnate le somme per la realizzazione dell'intervento pari a € 80.000,00;

la Delibera di Consiglio Direttivo n. 28 del 13/04/2021 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento composto da due lotti funzionali, Lotto impianti e Lotto strutture in ferro;

la Determina del Responsabile Tecnico n.20 del 13/05/2021 a contrarre con la quale si impegnava per il LOTTO IMPIANTI l'importo di €48.940,91 Iva 10% compresa;

la Determina del Responsabile Tecnico n.40 del 13/08/2021 con la quale i lavori di realizzazione del Lotto impianti veniva affidato alla ditta Ausili Claudio di Osimo;

la Delibera di Consiglio Direttivo n. 148 del 09/12/2021 veniva approvata la Variante al progetto definitivo ed esecutivo e la perizia suppletiva al progetto di “Recupero funzionale del Teatro del Parco

quale Locale di Pubblico Spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C”

La Determina del Responsabile Tecnico n.74 del 28/12/2021 a contrarre per il completamento delle opere di “Recupero funzionale del Teatro del Parco quale Locale di Pubblico Spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C” ;
Visto il documento istruttorio predisposto dal RUP di seguito riportato;

Vista la delibera di Consiglio Direttivo n.82 del 15/07/2021 avente per oggetto “Approvazione Bilancio di previsione 2021_2023 annualità 2021 e Piano programma 2021/2023 annualità 2021.”;
Vista la delibera di Consiglio Direttivo n.83 del 15/07/2021 con cui si è deliberato l'“Approvazione e Assegnazione PEG anno 2021_2023 ai Responsabili degli Uffici – D.Lgs. 267/2000 e D.Lgs.118/2011.
Visto il D.Lgs 50/2016, ed il regolamento attuativo DPR 207/10 e s.m.i.
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;
Visto il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni.
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il vigente regolamento di contabilità;

Ricorrendo i presupposti per provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) le premesse e il documento istruttorio formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art 36, co.2 lett, a) del D.lgs 50/16 e ss.mm.ii., alla ditta AUSILI CLAUDIO di Osimo (AN) P.IVA 00972810428, in possesso della qualificazione per la categoria OG30 il contratto aggiuntivo per lavori relativi al LOTTO IMPIANTI per l'esecuzione dei lavori previsti dalle nuove modalità di posa in opera dei corpi illuminanti segnapasso nelle gradinate della cavea, nell'ambito dei lavori di **“Recupero funzionale e messa a norma del Teatro del Parco quale Locale di Pubblico spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C_”**, per l'importo complessivo di €4.152,46 comprensivo di €66,17 per oneri della sicurezza inclusi, oltre a €415,25 per I.V.A. 10%, per un importo complessivo di €4.567,70;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto 2) trova imputazione al capitolo 0106.22.006 imp. 2021/111 Bilancio di previsione 2021_2023 annualità 2021;
- 4) di creare per l'importo di €4.567,70 un sottoimpegno al capitolo 0106.22.006 imp.2021/111 bilancio di previsione 2021_2023 annualità 2021;
- 5) di rendere la presente determinazione immediatamente esecutiva.

La presente determinazione viene trasmessa all'ufficio ragioneria per i conseguenti adempimenti e pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza Amministrativa.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
Arch. Ludovico Caravaggi Vivian
FF. Il Direttore
F.to dott. Marco Zannini

oo

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso

che per l'utilizzo del Teatro del Parco quale Locale di Pubblico Spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C, occorre renderlo idoneo secondo la normativa vigente in materia e quindi risulta necessario che vengano eseguiti interventi di recupero

funzionale e di messa a norma per l'ottenimento della necessaria autorizzazione da parte della Commissione Comunale per Pubblico Spettacolo nonché dell'agibilità;

che tra le opere necessarie ai fini del recupero funzionale del teatro, occorre prioritariamente provvedere alla realizzazione dell'impianto elettrico e di illuminazione di esercizio e di emergenza come da progetto presentato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco che ha ottenuto parere favorevole, e come da progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Consiglio Direttivo n. 28 del 13/04/2021

Richiamate

la Determina del Responsabile Tecnico n.20 del 13/05/2021 a contrarre;

la Determina del Responsabile Tecnico n. 40 del 25/08/2021 con la quale a seguito di procedura informale di richiesta di preventivi tramite il portale MePA a tre operatori economici iscritti nell'elenco per l'affidamento dei contratti dell'Ente, candidatisi per la categoria OS30, l'appalto dei lavori afferenti il lotto impianti è stato affidato alla ditta Ausili Claudio che è stata l'unica a presentare un preventivo offrendo un ribasso d'asta di 16,12% sull'importo dei lavori per un importo pari a €37.478,27 oltre a IVA 10% secondo il seguente prospetto di calcolo:

A	Importo dell'appalto LOTTO IMPIANTI		
a.1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia;		
	impianti	€	44 096,60
	di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi non soggetti a ribasso d'asta	€	588,73
	Importo soggetto a ribasso	€	43 507,87
	RIBASSO 16,12%	€	7 013,47
	Importo ribassato	€	36 494,40
a.2	Oneri per la sicurezza	€	588,73
	Oneri SPECIALI per la sicurezza da PSC	€	68,14
	Oneri SPECIALI per la sicurezza da Piano COVID	€	327,00
	Totale Importo dell'appalto	€	37 478,27
b.7	IVA sui lavori 10%	€	3 747,83
	importo del contratto comprensivo di IVA	€	41 226,10

Evidenziato che

il progetto relativo al Lotto IMPIANTI prevede l'installazione, ai fini della sicurezza per l'esodo, dei segnapasso sulle gradinate di distribuzione alle sedute della cavea che come tutto l'impianto da realizzare era stato previsto "esterno", evitando, a titolo cautelativo, l'installazione sottotraccia per non intaccare l'impermeabilizzazione delle gradinate con opere murarie;

Il progetto, aveva previsto la schermatura a protezione dell'impianto esterno sui gradini ipotizzando utilizzare una lamiera metallica piegata da realizzare su misura, che desse anche un carattere di "vestito estetico" alle gradinate;

detta previsione progettuale, non computata nel progetto, era esclusa dall'appalto in quanto le risorse economiche per la realizzazione dell'intervento risultavano molto contenute, e demandata all'eventuale possibilità di reperimento di nuove risorse

tuttavia la soluzione prospettata di realizzare il rivestimento dei gradini con lamiera di corten, e comunque in lamiera metallica, a seguito della realizzazione di un prototipo per la verifica della fattibilità tecnica di quanto ipotizzato è risultata problematica e si è quindi optato per la realizzazione dei segnapasso sulle gradinate di accesso ai gradoni della cavea in maniera tradizionale, ovvero con l'esecuzione delle tracce per la linea elettrica e per il fissaggio dei segnapasso murandoli nel gradino;

Le nuove modalità di posa in opera dei corpi illuminanti segnapasso hanno determinato la necessità di redigere una Variante progettuale e relativa Perizia di Variante da parte del Direttore dei Lavori del Lotto impianti, per l'importo pari a €4.937,76;

Dato atto che la Variante al progetto definitivo ed esecutivo e la perizia suppletiva al progetto di "Recupero funzionale del Teatro del Parco quale Locale di Pubblico Spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C" veniva approvata con Delibera di Consiglio Direttivo n. 148 del 09/12/2021

che detta variante prevede degli importi aggiuntivi per la realizzazione di nuove modalità di posa in opera dei corpi illuminanti segnapasso sulle gradinate della cavea ;

Richiamata la Determina del Responsabile Tecnico n.74 del 28/12/2021 a contrarre, con la quale veniva dato mandato al RUP di procedere, tra l'altro, all'attuazione delle lavorazioni di cui alla Perizia di Variante Delibera di Consiglio Direttivo n.148 del 09/12/2021

Dato atto che dette lavorazioni aggiuntive sono strettamente legate alle lavorazioni impiantistiche;

Considerato che l'importo della Perizia di Variante per il completamento dei lavori afferenti gli impianti non supera il 15 % dell'importo di progetto;

Dato che, ai sensi dell'art.106, co 2, lett.b) del D.lgs 50/16, i contratti possono essere modificati, senza necessità di una nuova procedura, se il valore della modifica è inferiore alle soglie di cui all'art 35 del codice dei Contratti e non supera il 15% dell'importo complessivo del valore iniziale del contratto;

Considerato che l'importo del contratto da affidare soddisfa entrambi i requisiti essendo al di sotto delle soglie di cui all'art 35 del Codice dei contratti e inferiore al 15% dell'importo di contratto del lotto impianti;

Sentita la Ditta esecutrice delle opere impiantistiche Ausili Claudio, che si è resa disponibile a presentare un preventivo per le lavorazioni aggiuntive determinate dalle nuove modalità di posa in opera dei segnapasso delle gradinate della cavea presentando un preventivo acquisito al prot. dell'Ente al n.3671/21 per l'importo di €4.937,76 oltre a IVA 10%;

Sulla base dell'importo preventivato, in contraddittorio con il Direttore dei lavori, in data 08/12/2021 è stato concordato il prezzo, da assoggettare a ribasso d'asta, e sottoscritto l'atto di sottomissione;

Dato atto

che la ditta Ausili è in possesso della qualificazione SOA per la categoria OS30 che *"riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o la ristrutturazione di impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi nonché di reti di trasmissione dati e simili, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in interventi appartenenti alle categorie generali che siano stati già realizzati o siano in corso di costruzione."*

che pertanto le lavorazioni afferenti il contratto aggiuntivo, strettamente connesse con la realizzazione dell'impianto elettrico, appartenenti alla stessa categoria di lavori OS30, non richiedono la dimostrazione del possesso di requisiti diversi da quelli già verificati per la ditta Ausili Claudio;

Vista la necessità di provvedere in tempi brevi all'esecuzione delle nuove modalità di installazione dei segnapasso per non inficiare l'andamento generale delle opere;

di seguito si riporta il quadro sinottico degli importi del contratto originario e del contratto aggiuntivo originario

IMPORTO DELL'APPALTO _ LOTTO IMPIANTI E CONTRATTO AGGIUNTIVO

		CONTRATTO ORIGINARIO	CONTRATTO AGGIUNTIVO	
A	Importo dell'appalto LOTTO IMPIANTI			
a.1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia	€ 44 096,60	€ 4 937,76	
	Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi non soggetti a ribasso d'asta_impianti	€ 588,73	€ 66,17	€ 654,90
	Importo soggetto a ribasso_ al netto degli oneri della sicurezza compresi nei prezzi	€ 43 507,87	€ 4 871,59	
	Percentuale di ribasso 16,12%	€ 7 013,47	€ 785,30	
		€ 36 494,40	€ 4 086,29	
		€ 37 083,13	€ 4 152,46	€ 41 235,59
a.2	Oneri SPECIALI per la sicurezza AGGIUNTIVI			
	da PSC	€ 68,14		
	da Piano di contenimento del COVID	€ 327,00		
	Totale Importo dell'appalto LOTTO IMPIANTI a.1+a.2	€ 37 478,27	€ 4 152,46	€ 41 630,73
	IVA 10%	€ 3 747,83	€ 415,25	€ 4 163,07

Considerato

che il contratto si configura come una modifica del contratto originario, ai prezzi sono applicati gli stessi patti e condizioni e quindi il prezzo offerto è assoggettato al ribasso del 16,12% offerto dalla ditta Ausili in sede di presentazione del preventivo;

che pertanto l'importo del contratto aggiuntivo da affidare, per effetto del ribasso d'asta applicato all'importo al netto degli oneri per la sicurezza compresi nei prezzi, risulta pari a € **4.152,46** oltre a €**415,25** per IVA 10%, e quindi di importo complessivo pari a € **4.567.71**;

Acquisito telematicamente il DURC registrato al prot. dell'Ente al n.3964/21 del 28/12/2021 dal quale risulta che la ditta è in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Richiamato il codice **CUP** di riferimento del Progetto che è il seguente: **B45E20002000002**

Dato atto

che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari - art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 modificato dall'art. 7 del successivo D.L. n. 187 del 12. novembre 2010 convertito, con modificazioni, in legge 17.12.2010 n. 217, - per il contratto aggiuntivo da affidare questo Ente ha richiesto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici il codice CIG che è il seguente: **Z3D34A1E4D**;

Ritenuto di concedere, per le lavorazioni necessarie al completamento delle opere impiantistiche consistenti nella nuova modalità di posa in opera dei corpi illuminanti segnapasso che prevede l'esecuzione di *ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria*, previste dal contratto aggiuntivo, 15 giorni naturali e consecutivi, il termine di ultimazione dei lavori già fissato per il giorno 14/01/2021 per effetto di precedente autorizzazione della sottoscritta RUP dell'intervento, è stabilito per il giorno 29/01/2021, fatte salve eventuali sospensioni per ulteriori giornate di maltempo;

Visto il D.Lgs 50/2016, ed il regolamento attuativo DPR 207/10 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge 120/20;

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "TUEL" aggiornato con D.Lgs.118/2011;

Per tutto quanto sopra esposto e richiamato si ritiene opportuno doversi provvedere in merito:

- 1) affidando alla ditta AUSILI CLAUDIO di Osimo P.IVA 00972810428, il contratto aggiuntivo per lavori afferenti le nuove modalità di posa in opera dei segnapasso dei gradini della cavea da realizzare nell'ambito dei lavori di **“Recupero funzionale e messa a norma del Teatro del Parco quale Locale di Pubblico spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C_LOTTO IMPIANTI**, per l'importo di € **4.152,46** oltre a €**415,25** per IVA 10%, e quindi di importo complessivo pari a € **4.567.71**;
- 2) di dare atto che la spesa di cui al punto 2) trova imputazione al capitolo 0106.22.006 imp. 2021/111 Bilancio di previsione 2021_2023 annualità 2021;
- 3) di creare per l'importo di €4.567,70 un sotto impegno al capitolo 0106.22.006 imp.2021/111 bilancio di previsione 2021_2023 annualità 2021;
- 4) Di rendere la presente determina immediatamente esecutiva;

Il responsabile del procedimento
F.to Arch. Roberta Giambartolomei

oo

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla presente determinazione, e visto l'art. 38 del vigente regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile dando atto che la spesa trova imputazione al capitolo 0106.22.006 per €4.567,70 imp.2021/111.010 Bilancio di previsione 2021_2023 annualità 2021.

Sirolo, li 30/12/2021

UFFICIO RAGIONERIA
F.to Rag. Manila Perugini

Visto: Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
(Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)
F.to FF. il Direttore Marco Zannini

oo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 14/12/2022 ed è stata inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
(Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)
F.to FF. il Direttore Marco Zannini

oo